

Compte-rendu.  
Commission cadre de vie- EcoQuartier  
Mercredi 12 décembre 2018

## 1. Introduction

Une vingtaine de personnes présentes, en grande majorité des membres du C.A.R.  
Alain (président) et Richard (responsable de cette commission) exposent les buts de cette réunion : il s'agit de continuer ce que l'on sait faire dans le C.A.R mais en intégrant notre réflexion et nos actions dans le nouveau cadre défini des 20 engagements pour devenir pleinement un EcoQuartier.

## 2. Origine de cette commission

*« Passer du quartier derrière la gare au quartier sud »*

Notre travail d'aujourd'hui repose sur tout ce qui a été fait depuis les années 80 par les membres actifs du Comité de quartier, en particulier au sein d'une commission urbanisme. A la création du CAR en 1984, la question s'est tout de suite posée d'avoir une vision globale de l'évolution du quartier car tout était en train de changer : les industries fermaient, de vastes terrains étaient inoccupés, beaucoup de maisons étaient à vendre... L'idée était de **passer du quartier derrière la gare au quartier sud.**

*« Le C.A.R n'a cessé d'être une force de proposition chaque fois que d'importants projets modifiaient la physionomie de Robien ».*

Depuis 1984 le C.A.R n'a cessé d'être une force de propositions, d'animations et d'actions. Tout ce qui a été entrepris portait les germes de ce qui est appelé aujourd'hui l'EcoQuartier. Tout y était : l'information et la mobilisation des citoyens sur des projets qui les concernent (urbanisme, déplacements, économies d'énergie...), le souci d'embellir le cadre de vie et de protéger les espaces naturels, l'envie de développer la convivialité et la culture pour tous etc.

Nous devons beaucoup à toutes ces personnes qui, à un moment, ont donné de leur temps dans le Comité d'Animation de Robien.

*Bien vivre et transmettre aux générations futures un quartier où il fait bon vivre,  
tel devrait être notre souci à tous.*

(le document racontant les origines de l'EcoQuartier est placé en bas du compte-rendu)

## 3. Présentation de l'introduction mise en ligne sur le site du C.A.R (onglet « Le projet de quartier »)

*S'engager dans la démarche d'un EcoQuartier, pour nous, c'est rendre notre cadre de vie plus agréable, plus respectueux de la nature, plus sûr, plus attractif, plus solidaire.*

*Cela concerne tous les aspects de notre quartier : ses associations, ses services, ses commerces, ses équipements, ses différents types de logements, ses espaces naturels, ses moments de rencontre, les modes de déplacements, les manières de consommer...*

*Nous imaginons ce travail de fond en associant tous les habitants de Robien, en s'appuyant sur des associations, en travaillant avec des partenaires locaux et en étroite collaboration avec la municipalité. Dans cette rubrique nous avons sélectionné tous les articles et tous les documents qui peuvent enrichir notre réflexion.*

Il n'y a pas eu de remarques sur ce texte, ce texte reste donc sur le site tel quel...

## 4.« Qu'est-ce que ça apporte d'être un EcoQuartier ? »

Cette question non prévue a été posée par un participant avant d'effectuer un tour de table et nous trouvons qu'elle mérite d'être encore approfondie...

Voici quelques premiers éléments de réponse donnés ce soir-là :

- c'est une image de marque pour le quartier
- c'est un coup de projecteur sur des initiatives citoyennes
- c'est un outil de négociation
- c'est une base pour pointer les contradictions quand quelque chose est en projet et ne correspond pas aux engagements pris pour devenir un EcoQuartier (exemple avec le promoteur du projet d'immeuble sur le site de l'ancienne caserne des pompiers, rue Danton et Jean Jaurès, groupe Pierreval)
- ça intéresse des promoteurs qui ont envie de faire des choses intéressantes, qui vont insérer leur projet dans un quartier « qui bouge ».
- ça permet d'aller plus loin avec la municipalité sur des projets où les citoyens sont mieux pris en compte (comme c'est déjà fait pour l'étang ou le tertre)

Nous attendons vos contributions si vous avez des idées pour répondre à cette question ....

## **5. Tour de table pour recueillir les centres d'intérêts des participants**

*Pour une plus grande efficacité les propos exprimés sont rangés dans de grandes rubriques telles qu'elles sont souvent présentées dans les documents sur les EcoQuartiers.*

### **Ressources naturelles**

- on peut encore réaliser d'autres aménagements (comme le square Barillot) dans d'autres endroits du quartier (près du camping par exemple)
- dans le square Barillot, installer un barbecue.
- planter des arbres fruitiers sur des espaces publics
- peut-être faut-il construire une ferme sur le tertre Marie Dondaine ?
- assurer un suivi du projet de l'étang de Robien
- intégrer l'étang dans un plan plus large (un parc urbain)
- proposer des solutions pour mieux maîtriser la récupération et la consommation d'eau
- sur le silo à voitures de la gare sud faut-il maintenant envisager des aménagements avec des panneaux solaires, de la récupération d'eau ?
- imaginer des destinations pour les terrains en friche
- continuer de proposer des temps d'observation de la nature environnante

### **Participation**

- aller au contact de la population chaque fois que des travaux importants sont en projet et quand ils sont en cours de réalisation.
- insister sur le lien social (plusieurs personnes ont mentionné ce point)
- s'appuyer sur l'histoire du quartier (recueillir des témoignages, travailler sur des archives personnelles ou non...)
- intégrer dans nos actions des personnes qui vivent dans différents habitats
- s'appuyer sur nos partenaires « naturels » du quartier : les écoles, les commerçants, jardins partagés, Vert le Jardin, Citewatt, Bio-cageots...
- associer l'écologie et le social (avec les associations du quartier comme les restos du cœur, le Secours Populaire, la Cimade, le trait d'union, l'Adapei)
- rédiger avec le plus grand nombre une charte du « bien vivre ensemble »
- trouver des formules pour intégrer les nouveaux habitants
- continuer de proposer des activités qui rassemblent dans le quartier.
- les manifestations culturelles sous toutes leurs formes répondent à ce besoin de bien vivre ensemble dans le quartier (musique, arts dans la rue ou en salle comme le Salon d'automne par exemple)

### **Cadre de vie**

- fortifier et développer le commerce de proximité
- il faut entretenir cette image de quartier attractif
- s'approprier, même provisoirement, l'espace le long de la voie ferrée

- s'approprier la rue (comme dans l'animation « Robien en fête » dans la rue Jules ferry, rendue aux piétons ou les différentes fêtes déambulatoires, les apéros de voisins.. )
- favoriser le compostage collectif (immeubles, restaurants, collectivités ...)
- mener des actions pour la propreté dans le quartier

### **Bâtiments**

- peut-on négocier des prix en étant groupés quand on envisage des travaux de rénovation (par exemple sur des questions d'économies d'énergies)
- comment promouvoir des habitats passifs ?
- imaginer des destinations pour les bâtiments abandonnés
- être vigilants sur les nouveaux projets immobiliers

### **Mobilité, déplacements**

- Le stationnement est un sujet de conflit dans de nombreuses rues. De nombreux participants ont insisté sur l'importance de traiter ce sujet.
- le C.A.R est invité à proposer des solutions imaginatives sur la question du stationnement. Le but est de retrouver « des trottoirs conviviaux »
- faut-il remettre le stationnement alterné dans certaines rues ? délimiter des places ?
- les transports « doux » sont trop peu développés
- s'emparer collectivement de la question de la navette gratuite, faire des propositions concernant les arrêts, les horaires. Une deuxième navette ?
- certains aménagements, même neufs, sont mal conçus.

### **Mode de vie**

- proposer des solutions pour que le quartier produise de la nourriture (par exemple sur le tertre)
- faire connaître des éco-gestes
- aider à améliorer le tri des déchets
- la culture est une « marque de fabrique » du quartier, elle permet de nombreuses rencontres dans un climat convivial

## **6. Des projets**

**Habitat** : une réunion avec trois intervenants est fixée le **mercredi 30 janvier 2019** (nous en reparlerons prochainement). 18H30

**Un emploi** : Le 11 décembre, Alain et Richard ont rencontré Christophe Gauffeny, directeur du Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'environnement (C.A.U.E). Le but était de préciser dans quel cadre une étudiante en architecture de Brest serait recrutée en service civique pour nous aider sur l'EcoQuartier de Robien. Cette personne volontaire est trouvée et devrait arriver à St Brieuc début avril et resterait six mois.

**Energie et climat** : ce thème est retenu pour un prochain forum.

**Site internet** : la rubrique EcoQuartier va être mise à jour régulièrement.

## **7. Prochaine réunion « Cadre de vie EcoQuartier » mercredi 16 janvier 2019 à 20h**

En **1984**, le C.A.R participe aux réunions sur la révision du Plan d'Occupation des Sols (P.O.S). Il interroge déjà la municipalité sur le devenir du tertre Marie Dondaine ( zone d'habitation ou « aire de jeux et de verdure » plutôt qu'une zone artisanale). Beaucoup de suggestions sont retenues.

**Depuis 1984 le C.A.R a toujours informé régulièrement les habitants du quartier à l'aide de son bulletin. Cette collection de bulletins constitue une sorte de mémoire du quartier.**

En **1985**, le projet de quartier mobilise le CAR pendant une année avec des élus de la Ville et les personnes compétentes dans ce domaine (participation aux réunions hebdomadaires). Le C.A.R pose de nombreuses questions sur la construction du Centre des impôts. Globalement les résultats sont alors décevants, les budgets ne suivent pas. La médiatisation du travail constructif du C.A.R a néanmoins représenté un aspect très positif. D'autre part, ce projet de quartier a été remarqué au niveau régional lors de rencontres inter-quartiers.

En **1986**, la question de l'aménagement du Tertre Marie Dondaine est déjà posée, mais rien de concret n'en ressortira. Le problème du stationnement et des parkings était aussi une préoccupation importante.

Lors de la mise en place du nouveau Plan Local d'Urbanisme, de judicieuses propositions sont faites sur la création de voies de passage pour les piétons dans le quartier (par exemple dans l'ensemble des Jardins de l'Ondine) mais elles ne sont pas retenues par la municipalité.

En **1987** nombreuses suggestions du C.A.R lors du lancement du projet « Le Bigot » à l'emplacement des établissements Le Bigot, situés à l'angle de la rue Jules Ferry et du Boulevard Carnot, initié par l'Office municipal de HLM.

Dans les années, pour que le quartier soit plus agréable au quotidien, le C.A.R s'attache beaucoup au fleurissement des balcons, façades, jardins donnant sur la rue

En **1991** c'est l'ouverture de la maison de quartier dans l'appartement situé au dessus de la petite salle de Robien (entrée rue Abbé Garnier). En mars 93, ce sera l'inauguration d'un local pour le CAR à l'emplacement des anciennes cuisines (ce lieu est toujours le local de la maison de Quartier)

En juin **1992**, première Fête de la musique dans le quartier.

En 1992 et en 1993, le C.A.R s'implique dans une grande campagne de ravalement de façades dans 8 grandes rues du quartier (environ 300 façades sont concernées)

En **1993**, la collecte sélective du verre et des bouteilles plastiques commence à St Brieuc avec un deuxième bac roulant vert. C'est le quartier de Robien qui est retenu pour expérimenter cette opération.

En **1995**, le C.A.R fait des propositions sur des constructions qui doivent se faire alors dans le secteur de la rue Jules Ferry et de la rue François Menez (là où il y avait La Poste).

En **2000**, première foire aux plantes organisée à Robien par « L'Association des Amateurs de Plantes et Jardins de Bretagne » (troc, échanges)

En 2000, le C.A.R obtient un aménagement du square Barillot après avoir transmis une pétition à la mairie.

A partir de l'année 2000 les rencontres de rues (pot ou repas) se multiplient avec l'aide du C.A.R

1<sup>er</sup> Juillet **2001**, devant la salle de la Vaillante, première « fête au cœur de Robien » avec 350 personnes.

2001 création du site internet du comité de quartier

Juillet **2002**, Robien est quartier expérimental pour le tri sélectif des déchets (3 poubelles, noire, verte et jaune).

décembre 2002, création d'une commission « Cadre de vie » (habitat, projets urbains, transports, circulation, collecte des ordures ménagères, nuisances, embellissement du quartier)

En 2010, le C.A.R se mobilise avec succès et obtient un nouvel aménagement du square Barillot.

**De 2010 à 2012**, le Comité d'animation de Robien (C.A.R) a fait de nombreuses propositions au moment de la révision du P.L.U (Plan Local d'Urbanisme), un moment important où la municipalité fixe les grandes orientations pour les 10 à 20 ans à venir.

En **2012**, deux forums permettent aux habitants de s'informer et de débattre : forum sur les déplacements non motorisés et forum sur la maîtrise de la consommation d'énergie.

En **2013** :

création du jardin partagé

Forum sur l'économie (réfléchir à l'évolution économique du secteur sud-gare )

En **2014**, nouveau projet d'ampleur avec le Pôle d'Echanges Multimodal (P.E.M), le C.A.R va prendre toute sa place dans ce projet qui touche le sud de la gare et la liaison avec le centre-ville par la passerelle au dessus de la voie ferrée.

Ouverture de Caramel et cie

Forum Producteurs et consommateurs

En **2015**,

Participation du quartier à l'Abcédair de la biodiversité et organisation d'une fête le long de l'étang de Robien

avec Vivarmor.

Première fête de la rue Jules Ferry.

Fête de la musique de Robien (square Barillot)

Installation de l'Association pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne (A.M.A.P) « Les bio cageots » à la Maison de quartier.

Lancement du défi alimentation positive, création de Citéwatt.

Installation de l'association « Vert le jardin » dans le quartier.

Ouverture du Café du dimanche (café, librairie, lieu d'échanges et de partages).

Premiers collages avec Swan sur les murs et portes de garages des habitants du quartier.

Couleurs passerelles : dernier au revoir poétique à l'ancienne Passerelle S.N.C.F.

En **2016** : . Fête rue Jules Ferry sur le thème du recyclage.

En **2017** : premiers bacs à légumes initiés par des habitantes avec Incroyables comestibles. Installation du CAO et premiers contacts avec les réfugiés. Première fête du printemps déambulatoire avec Vert le jardin (en direction de l'étang). Fête des poules ( poulaillers du quartier, slam, peinture street art, collages Swan). Développement des apéros partagés (six lieux du quartier). Vernissage de l'expo de Swan dans la cour Carnot. Journée citoyenne (projet liaison étang de Robien Ploufragan)

Nous en arrivons en **2017** où une délégation suédoise visite le quartier avec les animateurs du C.A.R et des responsables de la municipalité. Cette délégation retient en particulier le travail mené dans le domaine du lien social, de l'aménagement (projet de l'étang de Robien, tertre Marie Dondaine...).

La **labellisation EcoQuartier** intervient rapidement en décembre 2017 pour encourager les initiateurs de ce travail mené à Robien.

Début du projet Robien les Murs

Premier Vin chaud sur la nouvelle passerelle pour le jour de l'hiver

**2018** : défense de la poste. Intervention sur le stationnement pour défendre les commerçants suite à l'ouverture du stationnement payant.

Soirée partenariat Tréveneuc (EcoQuartier)-Robien .

Partenariat avec Terre et Baie pour construction de bancs dans la cour Carnot (avec l'association « On n'est pas que des cageots »).

Plantation symbolique de quatre pommiers au bord du Gouédic par des enfants des quatre écoles du quartier.

Fête du printemps (déambulation vers le Tertre).

Réflexion des enfants des écoles sur la thématique EcoQuartier et sur l'aménagement du tertre.

Journée citoyenne : Street art collectif sur la maison de quartier et dans le jardin partagé : présence de personnes de tous les âges et en particulier de réfugiés.

Compostage collectif dans les nouveaux immeubles du Carré Hoche

Juillet 2018 : On regarde se coucher le soleil sur le tertre avec une scénographie de Coccolithes (collectif d'architectes paysagistes) en partenariat avec le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement (C.A.U.E) et la Direction Départementale des Territoires et de la Mer (DDTM).

En septembre **2018**, Lisa Sherpa (étudiante à l'institut de Géo Architecture de Brest) publie une première étude avec des éléments d'analyse sur l'EcoQuartier en devenir de Robien et présentant le point de vue de ses habitants.

Septembre : création de l'atelier informatique à la maison de quartier.

Robien libre : investissement de la cour Carnot, le street art arrive sur de grands murs (Trait d'Union, Barillot, Cour Carnot). Un local est ouvert pour les habitants(e)s de la cour..

7-8-9 décembre : premier marché de Noël éclaté de Robien associant commerçants, écoles, associations..

Le 12 décembre **2018**, la commission Cadre de vie-EcoQuartier se réunit pour la première fois afin de définir ses priorités et ses modes d'actions pour les années à venir.

*Cette chronologie a été établie à partir des archives du C.A.R par Richard à l'aide des journaux du C.A.R disponibles sur le site depuis 1984. Il lui reste encore de 2002 à 2017 à lire les bulletins du CAR.*

*Cette chronologie a été complétée lors de cette réunion de la commission, en particulier par Didier Le Buhan et Michel Le Borgne et par la suite par Alain, surtout pour ce qui concerne de 2014 à 2018.*

*Une fois terminée nous en ferons un document de référence.*